

Referat fra ”markvandring” og bestyrelsesmøde onsdag d. 10.april 2013 kl. 17.30

1. Markvandring med Lasse og Peter

Lasse og Peter laver et referat og sender til os.

2. Spørgsmål til Lasse.

- Storskrald. L.A. skal til møde d. 23.04.2013 om etablering af en ordning om storskrald. Vi vender tilbage, når vi ved mere.
- Økonomimedarbejder med til vores budgetlægningsmøde onsdag d. 8 maj 2013-04-10. Tidspunkt kl. 18.30
Det sker pr. automatik nu, og **Lasse** arrangerer det i forhold til vores møde.
3b regner med at få det underskrevne regnskab med hjem.

- Regning fra Grundejerforeningen. Det er normalt, at den afleveres i formandens postkasse. Lasse tager den med og får den betalt.
- Medejerboliger i 3B, - Materiale fra Thomas.

Der foreligger nu et næsten færdigt skrift om medejerboliger. Peter ved ud fra vedligeholdelsesplanen, hvad der skal gøres hvornår. Vi diskuterer forskellen mellem medejer og lejer i forhold til vedligeholdelse af bl.a. fuger i badeværelset.

Lasse sender den sidste udgave til os alle i bestyrelsen. **Bestyrelsen/Vi** læser den igennem og kommenter den hurtigst muligt til Lasse.

- Elvas varmeregnskab og opsigelse.
- Der er opstået nogle problemer i forbindelse med varmeregnskabet, fordi der er opsat en ny måler, som angiver forbrug i andre måleenheder end de gamle målere.
Elva kan ringe til Lasse for at få det uddybet eller hun kan kontakte beboerankenævnet. Alle boliger skal formodentlig snart have nye målere. Der er tre målere i hvert hus. Energimålerne kører på batteri, som naturligvis skal skiftes af og til.
- Manglende respons på henvendelser til 3b / Charlotte Jørgensen.
En beboer har henvendt sig flere gange til 3b i for at blive skrevet op til en mindre lejlighed og evt. overgå til medejer i stedet for lejer. Hun har ikke fået svar, hvilket er utilfredsstillende! Maiken har kontaktet Charlotte desangående. C.J. mener at hun har svaret---Der er venteliste plus 1 for medejere, så det skal være en lejer, som flytter ind næste gang.

3. Opfølgning fra sidste møde

Referat godkendt.

4. Forespørgsel fra Østerhøjvej 14 ang. hegn og halvtag

Mh.t hegn, så kan man læse om det på hjemmesiden. Men der må plantes bøg eller andre planter ud mod fællesarealerne eller opsættes hegn af **pileflet max.120cm højt**. Midlertidigt plasthegn til at holde børn og hunde inde ok.
Cykelhalvtag må de afvente.

5. Div. møder – hvem går til hvad?

- Grundejerforening Syd – Generalforsamling mandag d. 29.04.2013. Det ville være godt om mindst en fra Grønhøj kan komme. Eva kan måske, Maiken vil nok møde op.
Andre fra bebyggelsen er meget velkomne!
- Møde i Ballerup ang. sociale foranstaltninger. Ingen deltager.

6. Mailadresser, har vi indsamlet resten?

Vi vil have listen klar til 8. maj, hvor vi mødes til budgetlægning.

På bestyrelsens vegne

Maiken Böcher